

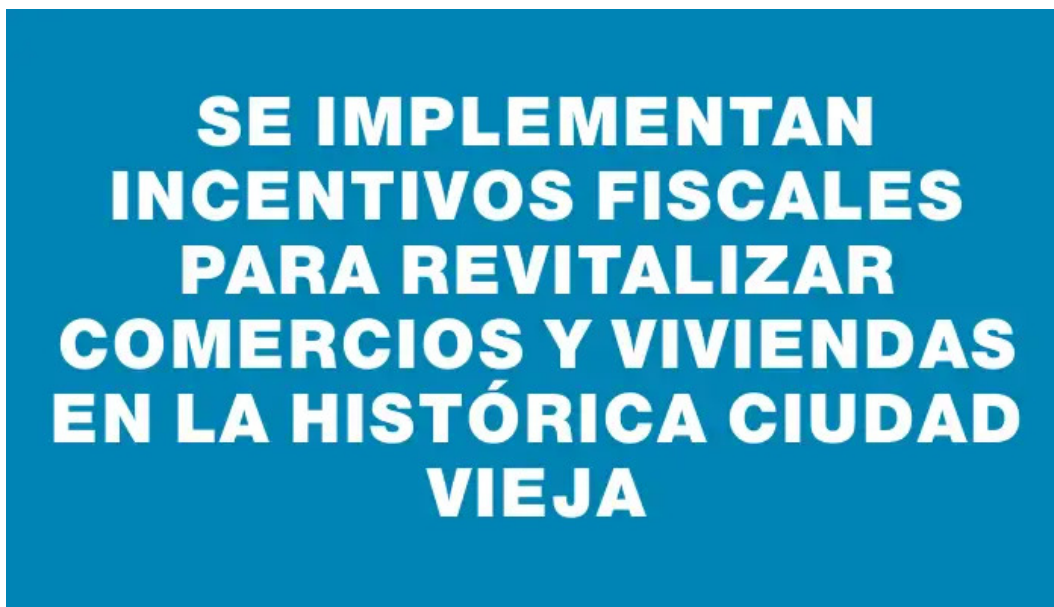
## Se implementan incentivos fiscales para revitalizar comercios y viviendas en la histórica Ciudad Vieja

Principal



Publicada el: 12/11/24	Visitas: 126
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 114	Puntaje: 4.7

[https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/se-implementan-incentivos-fiscales-para-revitalizar-comercios-y-viviendas-en-la-historica-ciudad-vieja\\_8037.php](https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/se-implementan-incentivos-fiscales-para-revitalizar-comercios-y-viviendas-en-la-historica-ciudad-vieja_8037.php)



*Principal*

*Se implementan incentivos fiscales para revitalizar comercios y viviendas en la histórica Ciudad Vieja*

El intendente de Montevideo, Mauricio Zunino, anunció importantes exoneraciones para las modificaciones, refacciones y mantenimientos en la ciudad.

## **Aprobación de Beneficios Tributarios en la Ciudad Vieja**

La Junta Departamental de Montevideo ha aprobado un nuevo plan de beneficios tributarios dirigido a comercios y viviendas en la emblemática Ciudad Vieja.

Este proyecto tiene como finalidad revitalizar la zona y promover la llegada de nuevos residentes.

### **Objetivo de la Iniciativa**

En una reciente rueda de prensa, el intendente de Montevideo, Mauricio Zunino, destacó que esta iniciativa forma parte de un plan de reactivación integral para la mencionada área de la capital.

"Entendemos que el sistema de Ciudad Vieja necesita tener modificaciones y mejorar, básicamente todo lo relacionado con el casco histórico de la ciudad", expresó Zunino.

### **Detalles del Plan**

El proyecto aprobado abarca un sistema de incentivos y acciones que facilitan la construcción de nuevas viviendas y edificios, así como la refacción de las estructuras existentes.

Se implementarán exoneraciones específicas para modificaciones, refacciones y mantenimientos que consideren los elementos patrimoniales de la zona.

### **Beneficios para Comercios y Nuevas Construcciones**

Los comercios que se instalen en la Ciudad Vieja podrán beneficiarse de un adicional mercantil que se extenderá por un período de 10 años.

Por otro lado, las nuevas construcciones también cuentan con exoneraciones en la contribución inmobiliaria y en la Tasa de Gestión Municipal (TGM) durante el mismo plazo de 10 años.

### **Exoneraciones Adicionales**

Zunino también mencionó que existen otros casos específicos relacionados con exoneraciones de permisos de construcción, que se abordarán de manera puntual.

Esta medida representa un paso importante hacia la revitalización de la Ciudad Vieja, potenciando sus características históricas y culturales mientras se busca atraer a más habitantes y comerciantes a la zona.

Fuente: Subrayado

## **Imágenes**

# SE IMPLEMENTAN INCENTIVOS FISCALES PARA REVITALIZAR COMERCIOS Y VIVIENDAS EN LA HISTÓRICA CIUDAD VIEJA

*Se implementan incentivos fiscales para revitalizar comercios y viviendas en la historica ciudad vieja*

## Tags

*mantenimientos, refacciones, modificaciones, comercios, viviendas, intendente, tributarios, mauricio, exoneraciones, beneficios, montevideo, aprobado*

## Noticias relacionadas

- 4.1 \*** *Ciudad Vieja se renueva: se estrena un parque lineal con siete cuadras de espacios verdes, peatonalización y nuevo mobiliario urbano*
- 4.4 \*** *Reubicación de contenedores en Ciudad Vieja busca mejorar la eficiencia en la recolección de residuos*
- 4.0 \*** *La Imm implementa exoneraciones para jubilados, pensionistas y pequeños productores en la contribución inmobiliaria rural*
- 3.7 \*** *Un astuto ladrón se disfrazaba de trabajador para abordar motos estacionadas en Ciudad Vieja: al menos 40 robos a sus espaldas*
- 4.1 \*** *Entraron en vigencia las nuevas tarifas de estacionamiento en Ciudad Vieja, el Centro y Cordón*
- 4.4 \*** *El atractivo "cariño impositivo" provoca la llegada de grandes fortunas argentinas a Uruguay*
- 4.6 \*** *Fiscales exigen a candidatos un compromiso con la seguridad, igualdad salarial y la designación del nuevo Fiscal General*
- 4.2 \*** *Rodrigo Blás promete expropiar Punta Ballena si llega a ser electo*

*intendente*

**4.6 \*** *La visión del intendente Mauricio Zunino sobre la limpieza en Montevideo y la problemática de los residuos en el Centro*

**3.7 \*** *Fossati advierte: "Se está produciendo una fuga de fiscales comprometidos y ganan terreno aquellos formados bajo la influencia de Jorge Díaz"*

## Categorías

Interior
aldea
Breves
básquet
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
díálogos
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales

Nacional
Estados Unidos
noticias de local
México
noticias de tecnología
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024