

## Expertos del sector inmobiliario alertan sobre fraudes en arrendamientos temporales

Principal



Publicada el: 24/01/25	Visitas: 103
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 48	Puntaje: 4.4

[https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/expertos-del-sector-inmobiliario-alertan-sobre-fraudes-en-arrendamientos-temporales\\_15593.php](https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/expertos-del-sector-inmobiliario-alertan-sobre-fraudes-en-arrendamientos-temporales_15593.php)

# EXPERTOS DEL SECTOR INMOBILIARIO ALERTAN SOBRE FRAUDES EN ARRENDAMIENTOS TEMPORALES

*Principal*

*Expertos del sector inmobiliario alertan sobre fraudes en arrendamientos temporales*

**Especialistas en el ámbito inmobiliario advierten sobre peligros de estafas en alquileres temporales.**

## **Alerta por Aumento de Estafas en Alquileres en Maldonado**

Matías Medina, vicepresidente de la Cámara Inmobiliaria Uruguay (CIU), ha emitido una advertencia sobre el creciente número de estafas relacionadas con alquileres, particularmente en la zona de Maldonado.

Según indicó, “a mediados de diciembre hubo 12 denuncias y en enero 25”, lo que refleja un incremento alarmante.

Medina recomendó a los potenciales inquilinos que se vinculen únicamente con operadores inmobiliarios formales o, en caso de tratarse de particulares, que verifiquen que cuenten con reseñas positivas.

### **Modalidades de Estafa**

La estrategia utilizada por los estafadores consiste en clonar avisos en la plataforma Marketplace, donde el 90% de estos casos se presentan. Publican imágenes de propiedades que en realidad no existen, logrando así alquilar sucesivamente los mismos inmuebles y cobrando depósitos anticipados.

### **Iniciativas de Prevención**

En respuesta a esta situación, la CIU ha puesto en marcha campañas informativas a través de redes sociales, con el objetivo de asesorar a los turistas sobre los cuidados necesarios al momento de concretar un alquiler.

Fuente: Telenoche

## **Imágenes**



*Expertos del sector inmobiliario alertan sobre fraudes en arrendamientos temporales*

## Tags

*especialistas, inmobiliario, vicepresidente, temporales, aumento, advierten, uruguay, inmobiliaria, peligros, estafas, maldonado, alquileres*

## Noticias relacionadas

- 3.8 \*** *Advertencias sobre fraudes en arrendamientos temporales en Maldonado*
- 3.6 \*** *Maldonado: advierten sobre fraudes en alquileres turísticos a través de las redes sociales*
- 4.5 \*** *Alerta de la Jefatura de Policía ante el aumento de estafas en el sector inmobiliario*
- 4.3 \*** *Empresaria inmobiliaria de Punta del Este fue condenada por estafa al apropiarse de fondos de alquileres*
- 4.8 \*** *Verano a la vista: consejos clave para evitar estafas en el alquiler de tu próxima escapada*
- 3.8 \*** *Maldonado: una operadora inmobiliaria fue sancionada por retener el dinero de alquileres sin entregárselo al propietario*
- 5.0 \*** *El Gobierno renueva el apoyo a los arrendamientos temporales de propiedades destinadas al turismo*
- 3.9 \*** *Aumento de estafas en alquileres de temporada: la policía emite alerta para los veraneantes en Rocha*
- 4.0 \*** *Alertan sobre fraudes en los alquileres de verano: Consejos esenciales del Ministerio de Turismo de Uruguay para protegerte*
- 4.9 \*** *Ministerio de Turismo alerta sobre posibles estafas en alquileres turísticos de verano*

## Categorías

Interior
agro
aldea
asiática
Breves
básquet

cartas
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
eco uruguay
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos
noticias de inmigracion
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnologia
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos

Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
sociales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024
viajes y turismo