

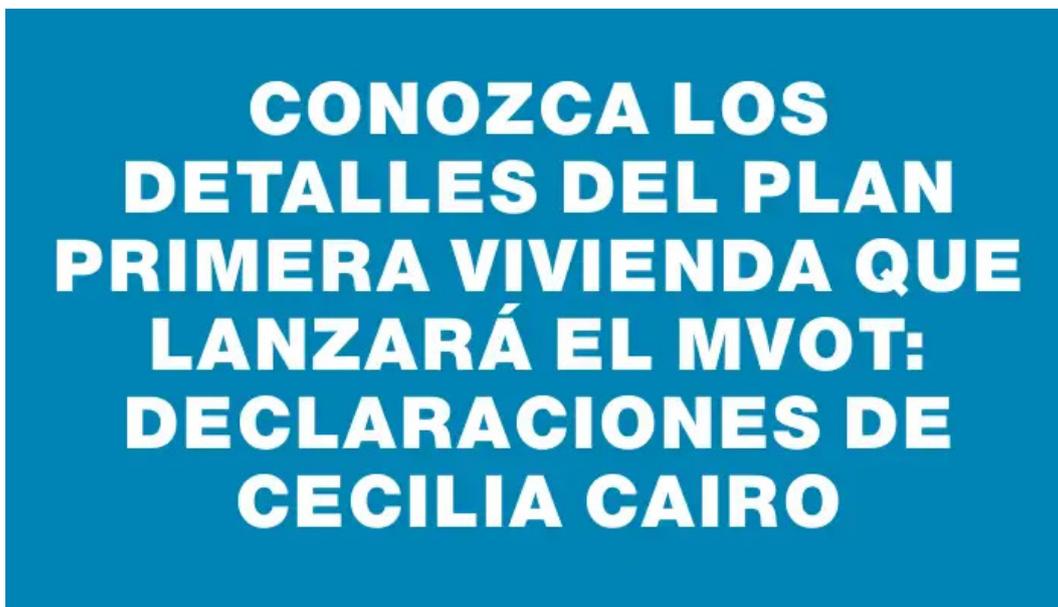
Conozca los detalles del plan Primera Vivienda que lanzará el Mvot: declaraciones de Cecilia Cairo

Principal



Publicada el: 17/12/24	Visitas: 165
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 78	Puntaje: 3.5

https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/conozca-los-detalles-del-plan-primera-vivienda-que-lanzara-el-mvot-declaraciones-de-cecilia-cairo_11812.php



Principal

Conozca los detalles del plan Primera Vivienda que lanzará el Mvot: declaraciones de Cecilia Cairo

Conozca los pormenores del innovador plan Primera Vivienda que presentará el MVOT: declaraciones de Cecilia Cairo al respecto.

Cecilia Cairo: Nuevas Prioridades en el Ministerio de Vivienda

Octubre 8, 2023 La recientemente designada ministra de Vivienda, Cecilia Cairo, mantuvo un encuentro este martes a las 8 AM donde delineó algunas de las principales prioridades que abordará su cartera durante el próximo quinquenio.

Una de las iniciativas destacadas es el Plan Primera Vivienda, el cual fue presentado entre las 47 medidas impulsadas por el Frente Amplio en Colonia.

Según Cairo, existe una parte de la población que enfrenta dificultades para acceder a una vivienda adecuada.

“No me refiero únicamente a los sectores más vulnerables, sino a trabajadores con salario que se ven imposibilitados por los altos costos de los alquileres o de la compra de una vivienda”, explicó. Para facilitar el acceso a la vivienda, la ministra propuso implementar un enfoque mixto mediante un programa de alquiler con opción a compra.

Esta alternativa está diseñada para permitir que aquellas personas con ingresos limitados puedan afrontar una cuota accesible, brindándoles la oportunidad de adquirir su primera vivienda, la cual han estado esperando por mucho tiempo.

Cairo enfatizó que este Plan Primera Vivienda tiene la flexibilidad necesaria para adaptarse a las diversas necesidades de la población, ya sea de jóvenes que eventualmente deseen ampliar su familia o de adultos mayores que requieran menos espacio con el tiempo.

En relación a la Vivienda promovida, la ministra aclaró que estas no son soluciones para familias trabajadoras, dado que sus costos superan la capacidad de pago de un asalariado promedio.

Estas viviendas, desarrolladas por entidades privadas y sin la intervención del Estado, dependen en gran medida de exoneraciones fiscales.

La ministra anticipó que se plantearán modificaciones en la normativa vigente, como establecer un límite de precio para los alquileres que opten por recibir el 100% de las exoneraciones fiscales.

Por otro lado, Cairo recordó un proyecto que el gobierno saliente había abandonado, el cual contempla la construcción de tres edificios públicos destinados al alquiler, ubicados en terrenos estatales, como un plan piloto en Ciudad Vieja.

“Es fundamental retomar esta iniciativa, ya que representa una solución habitacional para los trabajadores, cuyo costo no debe exceder el 25% de sus ingresos”, concluyó.

Fuente: Telenoche

Imágenes

CONOZCA LOS DETALLES DEL PLAN PRIMERA VIVIENDA QUE LANZARÁ EL MVOT: DECLARACIONES DE CECILIA CAIRO

Conozca los detalles del plan primera vivienda que lanzara el mvot declaraciones de cecilia cairo

Tags

trabajadores, alquiler, ministra, cecilia, ingresos, vivienda, fiscales, alquileres, conozca, prioridades, exoneraciones, primera

Noticias relacionadas

4.9 * *Cecilia Cairo marca el rumbo: Anuncia transformaciones clave para el sector de Vivienda*

4.7 * *Se implementan incentivos fiscales para revitalizar comercios y viviendas en la histórica Ciudad Vieja*

3.9 * *Aumento de estafas en alquileres de temporada: la policía emite alerta para los veraneantes en Rocha*

4.6 * *Expansión de la Vivienda Promovida en Montevideo: una oportunidad para la clase media*

4.8 * *Verano a la vista: consejos clave para evitar estafas en el alquiler de tu próxima escapada*

4.7 * *Valeria Ripoll presentó su plan de vivienda social y promete dos subsidios atractivos si el Partido Nacional triunfa en las próximas elecciones*

4.0 * *Ex policía Ricardo Zabala enfrenta prisión por el asesinato de Cecilia Fontana de Heber, ocurrido en 1978*

3.6 * *Alarmante alerta: están surgiendo casos de alquileres fraudulentos en la zona Este del país*

3.6 * *La Dirección General de Casinos extenderá por cinco años más el contrato de alquiler del local en Punta Shopping*

4.2 * *Condenan a ex policía por el asesinato de Cecilia Fontana de Heber, un caso emblemático desde 1978*

Categorías

Interior
aldea
Breves
básquet
cartas
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales

Nacional
Estados Unidos
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnología
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024
viajes y turismo