

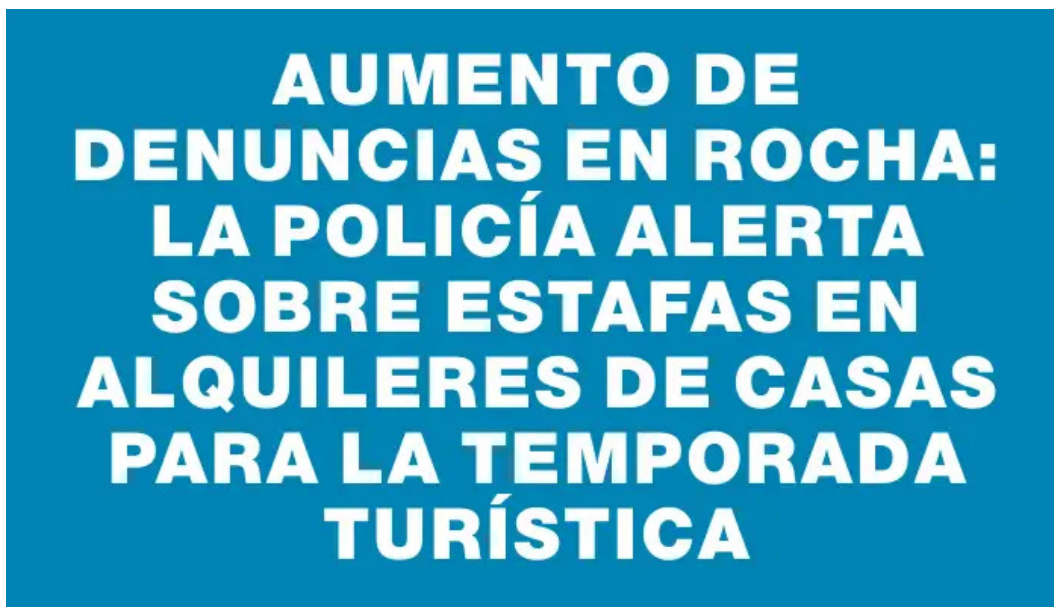
Aumento de denuncias en Rocha: la policía alerta sobre estafas en alquileres de casas para la temporada turística

Principal



Publicada el: 29/11/24	Visitas: 103
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 22	Puntaje: 4.3

https://www.ultimasnoticias.com.uy/principal/aumento-de-denuncias-en-rocha-la-policia-alerta-sobre-estafas-en-alquileres-de-casas-para-la-temporada-turistica_9976.php



Principal

Aumento de denuncias en Rocha: la policía alerta sobre estafas en alquileres de casas para la temporada turística

Empresarios del rubro instan a la población a recurrir a inmobiliarias autorizadas.

Esperan que la reciente ley de corredores inmobiliarios implemente una fiscalización más rigurosa.

Aumento de Estafas en Alquileres Turísticos en Rocha

La Policía de Rocha ha emitido una advertencia respecto a un incremento en las denuncias por estafas relacionadas con la oferta de casas destinadas al turismo en la costa del departamento.

El vocero de la Jefatura de Rocha, Alexis Duarte, explicó que los delincuentes utilizan fotografías de fachadas de casas ubicadas en la costa para ofrecerlas en alquiler.

Cuando una persona muestra interés por el inmueble, se le solicita una seña y, lamentablemente, estos estafadores se apropian del dinero sin que la propiedad esté realmente disponible.

“Cuando la persona que realizó la seña se presenta en el lugar, se encuentra con que la casa no está en alquiler o ya fue ocupada por otros arrendatarios”, afirmó Duarte.

Además, se ha reportado otra modalidad donde los estafadores utilizan fincas que efectivamente están en alquiler.

En este caso, se interesan por el alquiler y llevan la conversación con el propietario al WhatsApp.

Luego, alegan haber enviado más dinero del solicitado por error y piden la devolución de la diferencia.

“Muchos caen en la trampa, sin verificar que realmente hayan recibido ese dinero en su cuenta, reintegran montos y es así como se concreta la estafa”, sostuvo Duarte, quien también mencionó que estas maniobras son llevadas a cabo tanto por estafadores organizados como por individuos aislados.

La información en poder de la Policía indica que muchas de estas acciones provienen desde Argentina.

Desde el sector inmobiliario, el empresario Ricardo Pereyra alertó sobre publicaciones en plataformas como Facebook y Mercado Libre que ofrecen casas inexistentes en la zona o que no se corresponden con lo que se indica.

“Las estafas se producen en todos los rubros; el inmobiliario es solo uno más en el cual se están dando”, afirmó.

Pereyra destacó la facilidad con la que los estafadores pueden realizar estas acciones, al tomar fotos de otras páginas y publicirlas como propias para llevar a cabo sus engaños.

Una posible solución, según el empresario, podría ser la implementación de la nueva ley de corredores inmobiliarios, que incluiría la creación de un organismo encargado de fiscalizar a las inmobiliarias.

A pesar de solicitar más controles, Pereyra reconoció que no es una tarea sencilla.

Por último, recomendó a las personas que busquen propiedades

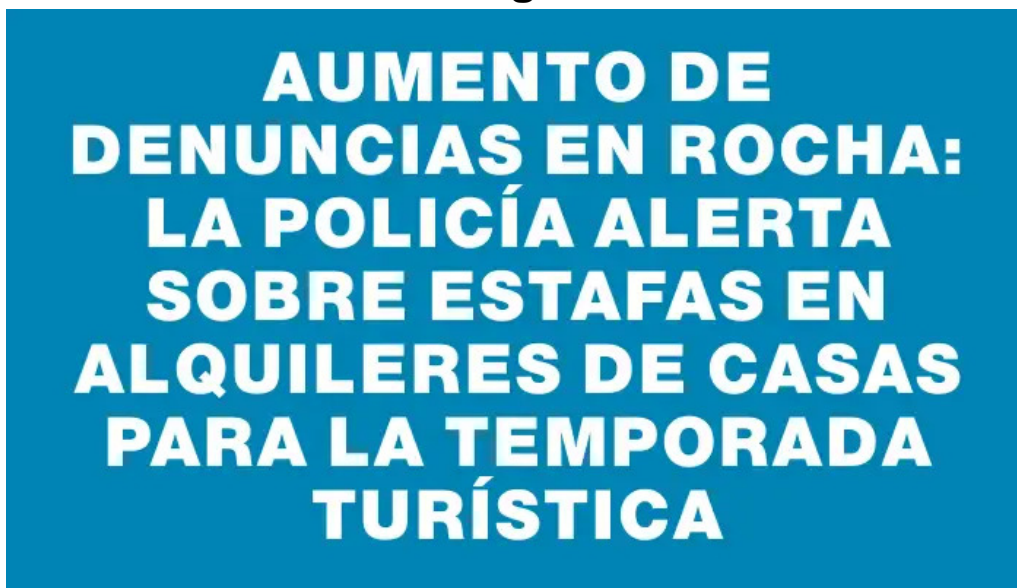
acudir a inmobiliarias afiliadas y autorizadas por el Ministerio de Turismo.

Consejos para Evitar Estafas en Alquileres

Verificar la autenticidad de la propiedad antes de realizar cualquier pago. Realizar todas las gestiones a través de inmobiliarias autorizadas. Desconfiar de ofertas que parecen demasiado buenas para ser ciertas.

Fuente: Subrayado

Imágenes



Aumento de denuncias en rocha la policia alerta sobre estafas en alquileres de casas para la temporada turistica

Tags

realizar, estafas, corredores, alquiler, inmobiliarias, autorizadas, alquileres, utilizan, estafadores, inmobiliarios, pereyra, turismo

Noticias relacionadas

3.6 * *Alarmante alerta: están surgiendo casos de alquileres fraudulentos en la zona Este del país*

4.9 * *Ministerio de Turismo alerta sobre posibles estafas en alquileres turísticos de verano*

4.8 * *Verano a la vista: consejos clave para evitar estafas en el alquiler de tu próxima escapada*

4.9 * *Javier Sena confía en que la próxima temporada estival supere las*

expectativas de la anterior

-
- 4.9 *** *Cámara Inmobiliaria Punta del Este - Maldonado emite un importante comunicado*
-
- 4.3 *** *Empresaria inmobiliaria de Punta del Este fue condenada por estafa al apropiarse de fondos de alquileres*
-
- 4.0 *** *Alertan sobre fraudes en los alquileres de verano: Consejos esenciales del Ministerio de Turismo de Uruguay para protegerte*
-
- 4.0 *** *El Ministerio de Ambiente revela detalles sobre dos importantes proyectos inmobiliarios en el departamento*
-
- 4.5 *** *Desmantelan una red de estafa turística que operaba con reservas fraudulentas en las termas*
-
- 4.8 *** *Las estafas alcanzan un nuevo récord: más de 15.000 denuncias en solo seis meses*

Categorías

#8m
Interior
aldea
Breves
básquet
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
díálogos
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres

fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnología
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024