

SeaGarden: el antiguo esqueleto de un edificio en Punta del Este da paso a una imponente torre moderna

Maldonado



Publicada el: 16/12/24	Visitas: 132
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 51	Puntaje: 4

https://www.ultimasnoticias.com.uy/maldonado/seagarden-el-antiguo-esqueleto-de-un-edificio-en-punta-del-este-da-paso-a-una-imponente-torre-moderna_11735.php

SEAGARDEN: EL ANTIGUO ESQUELETO DE UN EDIFICIO EN PUNTA DEL ESTE DA PASO A UNA IMPONENTE TORRE MODERNA

Maldonado

SeaGarden: el antiguo esqueleto de un edificio en Punta del Este da paso a una imponente torre moderna

Renacimiento en Punta del Este: de los vestigios de un viejo edificio nace una majestuosa torre contemporánea.

Inauguración de SeaGarden Towers en Punta del Este: Fin de una Era y Comienzo de un Nuevo Desarrollo

El pasado sábado, Punta del Este dio la bienvenida a un nuevo hito en su skyline con la inauguración de la primera etapa de las SeaGarden Towers, marcando el fin del icónico esqueleto conocido como “plata dulce”, que había permanecido inactivo desde finales de los años setenta.

Esta moderna torre de veinte pisos, ubicada en la avenida Roosevelt, es parte de un ambicioso proyecto liderado por el desarrollador Daniel Zulamián.

Detalles del Proyecto

El complejo edilicio, que implica la compra de terrenos adyacentes, se extenderá sobre un área de 5.036 metros cuadrados, albergando un total de 150 unidades habitacionales, locales comerciales y garajes.

Las dos torres planificadas ofrecerán un diseño moderno, dotado de ascensores que accederán a los 20 pisos en cuestión de segundos. La inversión necesaria para llevar a cabo este proyecto asciende aproximadamente a 40 millones de dólares.

Inauguración y Reacciones

La ceremonia de inauguración contó con la presencia del intendente Enrique Antía, junto a destacados actores del sector de la construcción y autoridades comunales.

Antía manifestó su satisfacción al señalar que este desarrollo elimina “una mala imagen de Punta del Este” y subrayó la importancia del mismo como un motor de crecimiento para la región.

“Esta fue la primera deuda que encaramos cuando ingresamos a una Intendencia muy devastada”, agregó el intendente.

Leonardo Zulamián, especialista en Recursos Humanos de la empresa, también celebró el avance del emprendimiento y la creciente consolidación de la firma familiar, que hoy emplea a 400 personas para brindar servicio a los nuevos edificios.

“Uruguay viene en una tendencia de crecimiento y ojalá se mantenga así”, afirmó.

Un Legado de Abandono

Este desarrollo pone fin a casi cuatro décadas de abandono de las antiguas Torres Eiffel, un proyecto que quedó inconcluso en 1983. Tras ser rematado en agosto de 2021 por 2.850.000 dólares, el esqueleto de lo que alguna vez fue una creación prometedora finalmente ha encontrado su propósito.

Durante el remate, la abogada Adriana Graziuso recordó los reclamos de

compradores que quedaron sin unidad y la obligación del nuevo inversor de respetar las promesas establecidas en los años 80.

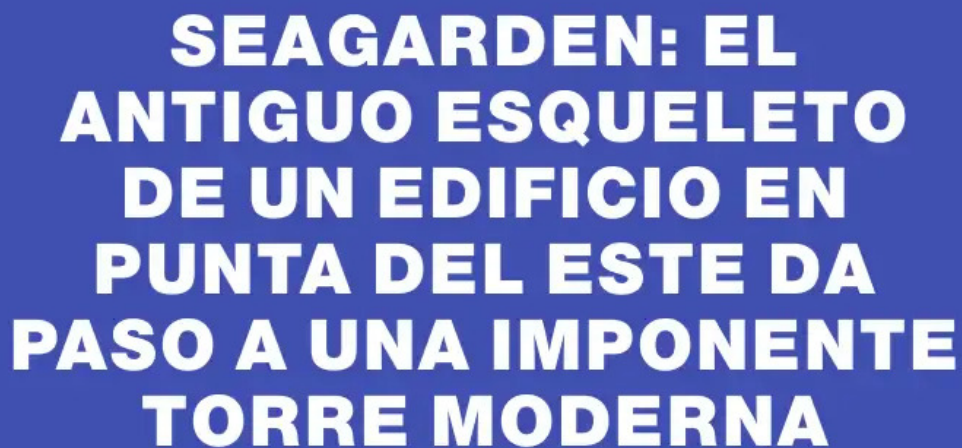
Un Contexto Histórico

El fenómeno de la “plata dulce” estuvo vinculado al auge inmobiliario que tuvo lugar durante la dictadura argentina, bajo la dirección del entonces ministro de economía José Alfredo Martínez de Hoz.

Si bien este fue el segundo boom de la industria de la construcción en Punta del Este, el más significativo se produjo entre 2005 y 2011. En conclusión, las SeaGarden Towers no solo representan un nuevo capítulo en la historia arquitectónica de Punta del Este, sino que también simbolizan el renacimiento de una zona que hace tiempo reclamaba atención y desarrollo.

Fuente: Correo Punta del Este

Imágenes



**SEAGARDEN: EL
ANTIGUO ESQUELETO
DE UN EDIFICIO EN
PUNTA DEL ESTE DA
PASO A UNA IMPONENTE
TORRE MODERNA**

Seagarden el antiguo esqueleto de un edificio en punta del este da paso a una imponente torre moderna

Tags

renacimiento, intendente, proyecto, seagarden, primera, vestigios, abandono, majestuosa, esqueleto, crecimiento, edificio, desarrollo

Noticias relacionadas

4.1 * *Se inaugura una moderna torre en la Brava con una inversión de 70 millones de dólares*

3.7 * *Un fascinante hallazgo en Chile: fósiles de un antiguo reptil marino de hace 70 millones de años llegan a la luz*

- 5.0 *** *La edificación de la última torre del exclusivo complejo Fendi Chateau supondrá una inversión de cien millones de dólares*

- 4.5 *** *Llega a las pantallas la impactante película documental "El Kiosco y la Torre"*

- 4.8 *** *El Telegrafo presentó el impactante documental sanducero "El kiosco y la torre" en una destacada exhibición*

- 4.5 *** *Se apaga una leyenda: fallece el cocodrilo más grande del planeta tras vivir más de un siglo*

- 4.0 *** *Crisis por el incremento del abandono de mascotas en el Barrio Kennedy*

- 4.2 *** *Rodrigo Blás promete expropiar Punta Ballena si llega a ser electo intendente*

- 3.8 *** *La renacer de Notre Dame: el fascinante proceso detrás de la restauración de la emblemática catedral*

- 3.8 *** *Un hombre escala una torre de 60 metros en un desesperado llamado para reunirse con su hijo*

Categorías

Interior
aldea
Breves
básquet
cartas
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
Economía
Empresariales
Empresas

Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnología
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024
viajes y turismo