

## Rematan apartamento en el emblemático edificio Costa Brava por 126 mil dólares

Maldonado



Publicada el: 21/11/24	Visitas: 118
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 77	Puntaje: 3.9

[https://www.ultimasnoticias.com.uy/maldonado/rematan-apartamento-en-el-emblematico-edificio-costa-brava-por-126-mil-dolares\\_8981.php](https://www.ultimasnoticias.com.uy/maldonado/rematan-apartamento-en-el-emblematico-edificio-costa-brava-por-126-mil-dolares_8981.php)

**REMATAN  
APARTAMENTO EN EL  
EMBLEMÁTICO  
EDIFICIO COSTA  
BRAVA POR 126 MIL  
DÓLARES**

*Maldonado*

*Rematan apartamento en el emblemático edificio Costa Brava por 126 mil dólares*

**Subastan departamento en el icónico edificio Costa Brava por 126 mil dólares**

**Éxito en Remate de Apartamento en Punta del Este**

El rematador Santiago Castells llevó a cabo con éxito la subasta

de un apartamento en el emblemático edificio Costa Brava, ubicado en Punta del Este. La oferta finalizó en 126 mil dólares, alcanzada en la tarde del miércoles, durante un evento realizado en la reconocida casa de remates de Montevideo.

### **Detalles de la Propiedad**

La propiedad subastada pertenece a la unidad 107 y cuenta con una superficie de sesenta metros cuadrados. Dispone de dos dormitorios, dos baños y una cochera de 12 metros cuadrados. Su ubicación es privilegiada, situada en la esquina este de las calles N°24 “El Mesana” y Calle N°27 “Los Muergos”, a escasos pasos de la playa El Emir y a una cuadra de la conocida avenida Gorlero.

### **Inicio de la Subasta**

La subasta comenzó con un valor inicial de 80 mil dólares; sin embargo, ante la falta de ofertas, el rematador optó por establecer un precio base de 50 mil dólares. Esta decisión motivó a los presentes a iniciar una pujante competencia que culminó con la oferta ganadora de 126 mil dólares.

### **Consideraciones Financieras**

Es importante destacar que el apartamento presenta una deuda de aproximadamente 360 mil pesos en impuestos municipales, cantidad que se descontará del precio de venta. Además, los gastos comunes del inmueble ascienden a 12 mil dólares, que serán responsabilidad del nuevo propietario.

### **Contexto Legal**

El remate fue autorizado por el Juzgado Letrado Civil de 5º Turno de Montevideo, dentro de la ejecución hipotecaria en el expediente: “HSBC BANK URUGUAY S.

A.  
c/ AVERO FERRARI, RAMIRO – EJECUCIÓN HIPOTECARIA” IUE 2-39724/2023. Este evento reitera el interés por propiedades en Punta del Este, un destino turístico que continúa atrayendo tanto a uruguayos como a extranjeros en busca de inversiones inmobiliarias.

Fuente: Correo Punta del Este

## **Imágenes**

# REMATAN APARTAMENTO EN EL EMBLEMÁTICO EDIFICIO COSTA BRAVA POR 126 MIL DÓLARES

*Rematan apartamento en el emblemático edificio costa brava por 126 mil dolares*

## Tags

*subasta, santiago, cuadrados, edificio, castells, rematador, apartamento, montevideo, propiedad, hipotecaria, departamento, subastan*

## Noticias relacionadas

- 4.5 \*** *Apartamento en el emblemático edificio Mare Nostrum se vendió por 153 mil dólares en una exitosa subasta*
- 3.8 \*** *Propiedad en Pinares se remató por noventa mil dólares en emocionante subasta*
- 4.8 \*** *Terreno ubicado en Camino a la Laguna se vendió en una subasta por 150 mil dólares*
- 4.9 \*** *Impresionante casa en el Cerro San Antonio con espectacular vista a la bahía de Piriápolis fue adjudicada en una subasta por 290 mil dólares*
- 3.6 \*** *Se vendió un solar reformado en balneario Buenos Aires por 27.500 dólares*
- 4.5 \*** *Lote en Santa Mónica se vendió en un remate por 132 mil dólares*
- 4.5 \*** *La Cámara de Industrias del Uruguay conmemoró con gran entusiasmo el Día de la Industria y festejó su 126° aniversario*
- 4.1 \*** *Se inaugura una moderna torre en la Brava con una inversión de 70 millones de dólares*

**4.4 \*** *Récords en los remates de zafra de toros: un éxito rotundo en los promedios alcanzados*

**5.0 \*** *El emblemático Parador de la parada 12 de la Brava se integrará al exclusivo Cipriani Resort Residences*

## Categorías

Interior
aldea
Breves
básquet
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
díálogos
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos

noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnologia
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024