

## La Junta Departamental da luz verde al ambicioso proyecto “Los Manantiales” gracias a la aprobación de los ediles oficialistas

Maldonado



Publicada el: 01/01/25	Visitas: 91
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 33	Puntaje: 4.6

[https://www.ultimasnoticias.com.uy/maldonado/la-junta-departamental-da-luz-verde-al-ambicioso-proyecto-los-manantiales-gracias-a-la-aprobacion-de-los-ediles-oficialistas\\_13270.php](https://www.ultimasnoticias.com.uy/maldonado/la-junta-departamental-da-luz-verde-al-ambicioso-proyecto-los-manantiales-gracias-a-la-aprobacion-de-los-ediles-oficialistas_13270.php)

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL  
DA LUZ VERDE AL  
AMBICIOSO PROYECTO 'LOS  
MANANTIALES' GRACIAS A  
LA APROBACIÓN DE LOS  
EDILES OFICIALISTAS**

*Maldonado*

*La Junta Departamental da luz verde al ambicioso proyecto “Los Manantiales” gracias a la aprobación de los ediles oficialistas*

**La Junta Departamental aprueba el ambicioso proyecto “Los Manantiales”, marcando un nuevo hito gracias al apoyo de los ediles oficialistas.**

## **Autorización de Proyecto Inmobiliario en Maldonado**

En la sesión extraordinaria del pasado lunes 30, la Junta Departamental de Maldonado aprobó, con los votos de los veintiún ediles oficialistas, el permiso solicitado por la Intendencia para el desarrollo del emprendimiento “Los Manantiales”.

Este proyecto se encuentra situado entre el trazado de Camino Lussich y los bañados al norte de Laguna del Diario.

La iniciativa propone la creación de varios barrios privados en una extensión de casi noventa hectáreas, incluyendo el terreno que durante décadas fue hogar de los viñedos y la bodega de la familia Zanoni.

La propuesta está estructurada en tres bloques que ofrecen lotes de 500 metros cuadrados y contempla también la construcción de un centro comercial en un predio de una hectárea.

## **Posturas en la Junta Departamental**

El presidente de la Comisión de Obras de la Junta Departamental, Luis Artola, del Partido Nacional, se expresó en la emisora FM Gente sobre el impacto positivo que traerá el fraccionamiento del terreno: “Como todo fraccionamiento, va a traer beneficio para el lugar, son más posibilidades de que la gente del departamento tenga su tierra propia”, afirmó.

Artola criticó la postura del Frente Amplio, señalando que “no es algo

novedoso” que no apoyen proyectos que generan beneficios para la región.

Artola enfatizó la importancia de mantener el enfoque en el trabajo y el desarrollo de Maldonado, mencionando que “hay que tener cuidado y no hacer política con el desarrollo de un departamento”.

## **Oposición y Preocupaciones Ambientales**

Desde la oposición, el edil Joaquín Garlo, del Movimiento de Participación Popular, rechazó el proyecto argumentando que se trata de varios barrios privados ubicados muy cerca del arroyo Marrero, uno de los principales afluentes de la Laguna del Diario.

Garlo destacó que este arroyo enfrenta serios problemas ambientales y ecosistémicos.

El edil opositor cuestionó la falta de planes precisos por parte del propietario del terreno y señaló que el proyecto no cumple con la normativa de ordenamiento territorial vigente.

Además, indicó que no existe un aval de la Dirección de Ambiente de la Intendencia de Maldonado, subrayando que la ubicación del proyecto se superpone con áreas clasificadas como zonas de fragilidad ecosistémica según las directrices departamentales.

## Imágenes

**LA JUNTA DEPARTAMENTAL  
DA LUZ VERDE AL  
AMBICIOSO PROYECTO 'LOS  
MANANTIALES' GRACIAS A  
LA APROBACIÓN DE LOS  
EDILES OFICIALISTAS**

nta departamental da luz verde al ambicioso proyecto los manantiales gracias a la aprobacion de los ediles oficia

## Tags

*desarrollo, maldonado, manantiales, fraccionamiento, barrios, departamento, privados, proyecto, intendencia, terreno, oficialistas, departamental*

## Noticias relacionadas

**4.7 \*** *Ministerio de Ambiente revela ambicioso proyecto para establecer una zona franca audiovisual junto al fraccionamiento San Vicente*

**3.9 \*** *Tensión y reclamos marcan la primera reunión de la Junta tras las elecciones*

**4.0 \*** *El Ministerio de Ambiente revela detalles sobre dos importantes proyectos inmobiliarios en el departamento*

**4.3 \*** *Auditoría revela importantes irregularidades en la gestión de la Junta Departamental de Maldonado durante el 2022*

**3.7 \*** *Valeria Alonzo toma posesión en la Junta, mientras el Frente Amplio se retira en desacuerdo por supuestos "agravios" recibidos*

**4.5 \*** *La Junta Departamental vuelve a sesionar tras la suspensión, marcando un nuevo capítulo en su agenda de trabajo*

**4.5 \*** *La señalización de calles y pozos genera un intenso intercambio de*

**4.2 \*** *Zanoniani, Berretta y Buono exigen medidas que penalicen la conducta de Andrés Imperial*

**4.5 \*** *La Junta ratificó su apoyo a la Marcha de la Diversidad y al Día del Adulto Mayor como eventos de gran relevancia social*

**4.3 \*** *Junta Departamental plantea la revocación del decreto que destina espacios verdes a proyectos de vivienda*

## **Categorías**

Interior
aldea
Breves
básquet
cartas
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas
Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto

Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnologia
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show
sin categoría
sindicales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024
viajes y turismo