

Paysandú destaca como el segundo departamento con la menor cantidad de viviendas desocupadas en el país

General



Publicada el: 27/01/25	Visitas: 78
Comentarios: 0	Ver comentarios
Votos: 24	Puntaje: 4.8

https://www.ultimasnoticias.com.uy/general/paysandu-destaca-como-el-segundo-departamento-con-la-menor-cantidad-de-viviendas-desocupadas-en-el-pais_15828.php

PAYSANDÚ DESTACA COMO EL SEGUNDO DEPARTAMENTO CON LA MENOR CANTIDAD DE VIVIENDAS DESOCUPADAS EN EL PAÍS

General

Paysandú destaca como el segundo departamento con la menor cantidad de viviendas desocupadas en el país

Paysandú se posiciona como el segundo departamento con la menor tasa de viviendas desocupadas en todo Uruguay.

Paysandú Registra un Bajo Porcentaje de Viviendas Desocupadas

Paysandú se posiciona por debajo de la media nacional en cuanto a viviendas desocupadas, alcanzando un 16,2% del total del departamento, en comparación con el 19,5% que presenta el promedio a nivel nacional.

Esta información proviene de los datos del último censo nacional de población y vivienda realizado en 2023.

Datos Específicos de Paysandú

Según el relevamiento, en Paysandú hay un total de 8.255 viviendas desocupadas de las 51.058 contabilizadas en el departamento. De estas, un 29,8% se encuentra clasificado en categoría de uso temporal, un 18,6% está destinada para alquilar o vender, y un 9,9% se encuentra en construcción o reparación.

Contexto Nacional

El Censo 2023 revela que de las 1.659.048 viviendas registradas en todo el país, el 19,5% se encuentran desocupadas.

Este dato plantea un desafío considerable para la planificación y uso eficiente de los recursos habitacionales en Uruguay, tal como señalan los especialistas en este ámbito.

Variaciones Regionales

Desde el Instituto Nacional de Estadística (INE) se destaca que existe una variación notable entre los resultados departamentales, reflejando diferencias entre las regiones más urbanizadas y las zonas costeras.

Montevideo, con el mayor porcentaje de viviendas ocupadas (90,4%), posee el menor índice de desocupación con apenas un 9,6%.

En contraste, Maldonado y Rocha encabezan la lista de departamentos con mayor porcentaje de viviendas desocupadas, con un 45,2% y un 42,1% respectivamente.

Otros Departamentos y Análisis

Departamentos como Lavalleja (28,4%), Treinta y Tres (26,7%) y Colonia (24,0%) también muestran altos niveles de desocupación.

Sin embargo, Salto (13,9%) y Paysandú (16,2%) presentan porcentajes significativamente más bajos.

La diferencia en el porcentaje de viviendas desocupadas entre los departamentos invita a un análisis sobre el uso o destino de estos inmuebles, lo cual debe abordarse desde un enfoque técnico, pero con proyecciones hacia decisiones políticas que busquen mitigar los efectos negativos de esta

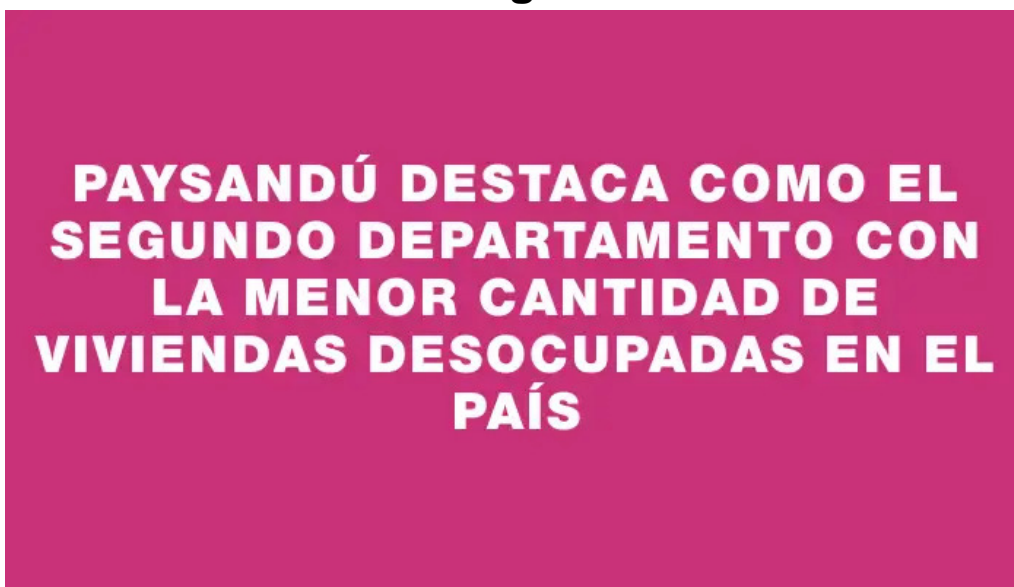
problemática.

Distribución Habitacional en el País

De las 1.659.048 viviendas en todo el territorio nacional, se destaca que Paysandú cuenta con 51.058 unidades habitacionales. Otros departamentos tienen las siguientes cantidades: Florida 34.098, Lavalleja 32.580, Maldonado 152.844, Rivera 44.885, Rocha 57.300, Río Negro 24.836, Salto 52.773, San José 53.348, Soriano 38.975, Tacuarembó 46.408, Treinta y Tres 26.773, Artigas 31.905, Canelones 278.984, Cerro Largo 43.318, Colonia 70.820, Durazno 27.769, Flores 12.497, y Montevideo 582.044. Es relevante observar que la mayor desocupación se corresponde generalmente a los departamentos donde se han construido unidades habitacionales destinadas al turismo, que son arrendadas de forma temporal o por períodos específicos. La caracterización de la condición de ocupación de las viviendas, realizada en el relevamiento censal, ofrece una visión detallada del uso y disponibilidad del stock habitacional en todo el territorio nacional.

Fuente: El Telegrafo

Imágenes



Paysandu destaca como el segundo departamento con la menor cantidad de viviendas desocupadas en el pais

Tags

desocupadas, relevamiento, departamentos, montevideo, departamento, posiciona, nacional, temporal, viviendas, habitacionales, uruguay, porcentaje

Noticias relacionadas

- 4.0 *** *La situación de las viviendas desocupadas en Uruguay: un análisis profundo del panorama habitacional*
- 4.0 *** *El presidente Lacalle Pou estuvo presente en la emotiva entrega de 85 viviendas por parte de Mevir en San Ramón*
- 4.6 *** *España enfrenta un nuevo temporal: evacuaciones masivas y graves inundaciones afectan a destinos turísticos*
- 5.0 *** *El temporal en España se cobra más vidas a medida que avanza la devastación*
- 4.6 *** *Se llevó a cabo la inauguración de 79 viviendas del Programa de Vivienda Sindical, un paso significativo hacia la mejora de las condiciones habitacionales*
- 4.9 *** *Paysandú se posiciona como el segundo departamento con la mayor cantidad de horas docentes asignadas en el país*
- 4.7 *** *Más de 75 familias celebran la oportunidad de su nueva vivienda tras el reciente sorteo del Mvot en Rondeau y La Paz*
- 4.0 *** *Los departamentos y municipios de Montevideo que enfrentan los índices más altos de desempleo*
- 4.6 *** *El esperado temporal de Santa Rosa se aproxima: pronóstico de lluvias intensas y vientos fuertes para el próximo fin de semana*
- 4.1 *** *La marea de descontento ciudadano envuelve a la realeza española y a líderes políticos en un escándalo sin precedentes*

Categorías

Interior
agro
aldea
asiática
Breves
básquet
cartas
ciencia
Clima
columnistas
Cotizacion monedas

Cultura
Curiosidades
departamentales
Deportes
derechos humanos
eco uruguay
Economía
Empresariales
Empresas
Fútbol internacional
Fútbol uruguayo
Fúnebres
fútbol
gastronomía
General
género y feminismos
internacional
Internacionales
latidos
Maldonado
Mascotas
minuto a minuto
Mundo
municipales
Nacional
Estados Unidos
noticias de inmigracion
noticias de local
México
noticias de salud
noticias de tecnologia
obituarios
Opinión
policial
Policiales
Política
Principal
Resultados de juegos
Rurales
Salto
Salud
Show

sin categoría
sindicales
sociales
Sociedad
Tecnología & internet
titulares del día
tribuna
Turf
uncategorized
uruguay decide 2024
viajes y turismo